

## LIEBEVOLL und LEISTBAR: 3-Zimmerwohnung im Almenland!



<b>Immobiliennummer:</b>	26404	<b>Lage:</b>	Almenland
<b>Ort / Region:</b>	Breitenau am Hochlantsch	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 90 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 147/fGEE 1.8
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

LEISTBAR, LIEBEVOLL und die LÖSUNG! Schöne 3-Zimmerwohnung mit ca. 90 m<sup>2</sup> wartet auf neue Besitzer!

### **Detailbeschreibung**

Diese liebevolle, teilrenovierte Wohnung wurde 2018 saniert und freut sich auf neues Leben! Zentral gelegen befindet sich ein schöner Spazierweg hinter dem Wohnhaus, es gibt ausreichend Parkmöglichkeiten und Abstellräume.

++ Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen! ++

### **Ausstattung**

- 1 große Küche
- 2 Schlafzimmer
- 1 Wohnzimmer
- 1 Badezimmer inklusive WC und Badewanne mit Vorraum
- 1 Kellerabteil und Abstellraum

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Meinrad König unter 0664 - 17 87 919.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



